



MAIORGA
Secretaria
Ant
Fernando

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA MAIORGA

Largo do Pelourinho nº 3, - 2460-565 –Telf.: 262583244

ATA NÚMERO CINCO

Ao vigésimo sétimo dia do mês de setembro de dois mil e dezoito, pelas vinte e uma hora, na sede da Junta de Freguesia da Maiorga, sita no Largo do Pelourinho número três, em Maiorga, compareceram para realizar uma reunião ordinária convocada pelo presidente António Aniceto de Figueiredo, em que estiveram presentes os seguintes membros da Assembleia, primeira e segunda secretária Senhora Sandrina Raimundo dos Santos Domingues e a Senhora Ana Rita Carreira Alves, o Senhor José Fernando Pereira e o Senhor António Eduardo Tavares Martins todos eleitos pelo Partido Socialista, o Senhor José Manuel Oliveira Félix e o Senhor Rui Lopes Romão ambos eleitos pelos “Independentes pela Maiorga”, o Senhor Tiago Miguel Carreira Filipe eleito pelo Partido Social Democrata, e a Senhora Carla Susana Mendonça Queiroz Norberto eleita pelo CDS/PP. Estiveram ainda presentes os membros do Executivo, o Senhor Presidente Vítor Sérgio Lopes Rocha, a secretária Senhora Catarina Casimiro Ramos e a tesoureira Senhora Ana Filipa Santos Cunha.

O Sr. Presidente da Assembleia deu início à reunião, passando à leitura da convocatória da presente assembleia.

De seguida, procedeu-se à aprovação da ata número quatro, a qual foi aprovada com sete votos a favor e duas abstenções.

Procedeu-se de seguida à ordem de trabalhos:

AA-F
Dooer
A-F
Amh
Fouando

Ponto Um - Período destinado ao público;

Não havendo interessados para intervir entre o público seguiu-se para o ponto dois da ordem dos trabalhos.

Ponto dois – Período antes da ordem do dia;

Tomou a palavra o Senhor António Martins, colocando as seguintes questões:

- Qual o ponto de situação relativamente à requalificação da paragem do autocarro junto à capela da Boavista?
- Questiona ainda se têm conhecimento que a Fonte do Lavadouro não funciona?

O Senhor Presidente da Junta respondeu às questões colocadas, informando que a paragem, entenda-se abrigo para passageiros, foi retirada para ser reparada: Verificou-se que a mesma não tem reparação, tendo sido solicitada à Câmara uma nova na qual se encontra em fase de acabamento.

Quanto à fonte do Lavadouro desconhecia que a mesma não funcionava, mas irá averiguar a situação.

De seguida, tomou a palavra o Senhor José Fernando, colocando as seguintes questões:

- Como será solucionado o problema do espelho a ser colocado junto ao cruzamento do Casal de Baixo, uma vez que se trata de uma situação com algum risco de acidente?
- Há também uma questão de umas roseiras na estrada que liga o lugar da Fervença ao lugar da Bemposta e que estão na via pública dificultando a visibilidade de quem circula?

O Senhor Presidente da Junta tomou a palavra informando que, está a ser estudada a melhor solução para colocação dos espelhos.

Relativamente à situação das roseiras na via pública o mesmo desconhecia, uma vez que os funcionários procederam à limpeza do lugar da Bemposta recentemente e por isso terá de averiguar o que falta.

De seguida tomou a palavra o Senhor Rui Romão que solicitou esclarecimentos quanto à intervenção da Proteção Civil nas bocas de incêndio, questionando se as mesmas foram

todas arranjadas ou só substituídas as que estavam avariadas.

Solicitou ainda informação quanto à limpeza dos terrenos e vias públicas. Concordou o mesmo, com o que consta do programa eleitoral referente à limpeza e manutenção mais assídua dos caminhos rurais e à promoção junto dos proprietários para a limpeza dos mesmos, no entanto, tem dúvidas quanto à sua concretização. A utilização dos meios da qual a Junta de Freguesia dispõe, deverão ser utilizados apenas para cumprir as suas obrigações legais nas vias públicas e não em terrenos particulares, como por exemplo a limpeza de caniços junto às bermas que, por vezes são cortados muito para dentro dos terrenos acabando por fazer o trabalho que os proprietários deveriam fazer.

A. J.
Assessor
Tit. S.
Ank
J. J. J.

O Senhor Presidente da Junta respondeu a primeira questão: que apenas foram substituídas as bocas de incêndio que se encontravam avariadas.

Respondendo à segunda questão, o Senhor Presidente da Junta informou que, por instruções da GNR e também da legislação em vigor, a Junta deve limpar dez metros da faixa de rodagem e, inclusive, na sessão de esclarecimentos foi abordada essa questão. Esta Junta toma as providências necessárias junto dos proprietários para a respetiva limpeza dos terrenos, havendo situações que, mesmo assim, após serem alertados nada fazem. Aí a Junta informa a Proteção Civil do incumprimento.

De seguida, entrevi o Senhor Tiago Filipe, cumprimentando todos os presentes e agradeceu ao Senhor António Aniceto, Presidente desta mesa, pelo facto de, após muitos dias, ter retirado a sua viatura particular estacionada, e de acordo com o artº 163º do Código da Estrada, em estacionamento abusivo, facilitando quem transita da Rua Maestro Serafim Chamusca que cruza com a Rua 25 de Abril.

Ao ler a ata anterior, verificou que a assembleia era para ter sido realizada no lugar da Boavista mas devido ao facto de haver documentos a aprovar, a mesma manteve-se na sede da Junta. De acordo com o artº 4º do Regimento da Assembleia de Freguesia da Maiorga, onde se reporta a questão do lugar das sessões «As sessões serão realizadas na sede de Freguesia podendo ocasionalmente reunir em outro local, se a mesa ou a maioria dos membros o entender mais convenientemente.», o mesmo não concorda com a descentralização das assembleias de freguesia. Nos últimos anos, o público tem sido pouco, mas houve recentemente intervenções do público no sentido da descentralização

MIT
Sec
Tif
And
Jucendo

das assembleias, não havendo qualquer representação partidária que avançasse com alguma proposta, havendo ainda abertura por parte do Senhor Presidente da Assembleia para rever o Regimento. E mantendo a sua opinião, na realização das assembleias na sede da junta, o Senhor Tiago Filipe, sugeriu haver apenas reuniões do executivo abertas à população. Mas caso, se mantenha a opinião do Presidente da Mesa em descentralizar as assembleias, sugere que os representantes dos partidos manifestem também a sua opinião. Posto isto, e com base na ata da reunião que não esteve presente, colocou as seguintes questões:

- É referido na mesma, ter existido uma reunião com a comissão do PDM. Quais as propostas da CMA para a Freguesia da Maiorga e quais as propostas ou indicações ou posição da Junta de Freguesia sobre o PDM ou uma possível reavaliação do PDM na freguesia da Maiorga? O próprio pesquisou e verificou que, na Maiorga junto a áreas agrícolas e áreas de transição, existe um índice de construção elevado, que a própria legislação permite, bem como o PDM. No entanto, sabe que existem freguesias noutros concelhos que, na revisão do PDM, junto destas áreas baixaram o índice de construção, sugerindo que seja um dos pontos a discutir com os técnicos.
- Houve também um ofício apresentado pela Junta à CMA sobre embelezamento da rotunda da Fervença com um projeto de uma peça oferecida pelo Senhor Bugalho: Qual o ponto de situação desta matéria?
- É referido também ter havido uma reunião com o Pároco: Quais os assuntos abordados pelo executivo, os problemas e as soluções? Qual a posição do Pároco?
- No seguimento das últimas assembleias, questionou a posição do executivo quanto à limpeza das ruas após as romarias e festas da Fábrica da Igreja?
 - Coloca também a questão sobre o estado do cemitério: Se existe algum estudo pela CMA para o cemitério no futuro, uma vez que a curto prazo a situação está solucionada com a colocação de gavetões?
 - Quanto ao assunto sobre o espaço público desportivo, o mesmo teve oportunidade de ler a ata anterior onde consta as posições tomadas pelos membros da assembleia. Mesmo não querendo defender o executivo, mas colocando-se no seu lugar, ao receber uma obra com determinada área e que está inacabada, concorda que terá de ser um orçamento muito bem ponderado. Investigou também na internet, nomeadamente no Diário da República, onde encontrou vários requisitos para a abertura de espaços públicos desportivos, desde despesas com os pavimentos, estruturas, seguros de responsabilidade civil, bem como inspeções anuais de entidades reguladoras, entre muitas outras. Prestou ainda

Handwritten notes in blue ink at the top right of the page. The notes include the initials "A.F.", the word "Secretary", and the name "Joaquim". There are also some arrows and scribbles.

solidariedade ao executivo pela “herança pesada” e concorda que a mesma deverá ser inaugurada apenas quando todas as condições se encontrarem devidamente reunidas.

Por fim, deu a sua opinião quanto ao site da Junta, uma vez que, o mesmo é demorado na ótica do utilizador e que há dados que devem ser atualizados, tais como a Filarmónica e outras instituições da freguesia. Sugeriu a possibilidade de serem colocados links a redirecionar para os sites das instituições.

Interviu o Senhor Presidente da Assembleia informando que, na sua opinião, a descentralização seria por uma questão de gratidão no sentido de dar oportunidade a quem não se pode deslocar.

Respondendo às questões colocadas, o Senhor Presidente de Junta informando que, a reunião com a comissão do PDM foi apenas para apresentar o projeto de revisão. As propostas para a Freguesia da Maiorga são para o Casal Botas (por atualmente não haver permissão de construção pela ausência de água e luz) e para a Fervença (zonas de inundação já sinalizadas). No entanto, a Junta ainda não se pronunciou. Há também uma proposta para o lugar da Bemposta/Alcobaça uma vez que há zonas que não se pode construir mais de x m², mas irá haver uma discussão pública na freguesia para todas estas propostas.

De seguida, informou que o ponto de situação da rotunda será discutida na reunião agendada com o Presidente para o próximo dia 10 de outubro de 2018.

Em relação ao cemitério e à possibilidade de um projeto para o futuro, informou que nada foi pensado ainda.

Houve uma reunião com o Senhor Pároco sobre todos os assuntos já abordados nas assembleias anteriores. Foi-lhe transmitido o descontentamento demonstrado nas mesmas sobre as posições tomadas pelo Senhor Pároco. Sobre o assunto da limpeza das ruas após as procissões, o Senhor Presidente da Junta solicitou que efetuassem a limpeza logo de seguida às mesmas. A decisão do Pároco foi, em não haver mais flores nessas procissões, assim não haverá lixo para recolher. Em relação ao relógio da igreja e à sua manutenção, fica a partir de agora a cargo da Fábrica da Igreja. E quanto aos horários dos funerais

Handwritten notes in blue ink, including the name "J. Ferro" and other illegible scribbles.

solicitou, mais uma vez, que os mesmos sejam no horário de trabalho dos funcionários. Informou ainda o Senhor Presidente que todos os assuntos discutidos com o Pároco foram confirmados por escrito.

Sobre o assunto do ringue, o assunto não está nem nunca foi esquecido. O Senhor Vereador João Santos veio, de novo, visitar a obra e foi chamado também um técnico da empresa Veco Design para o mesmo analisar o espaço, ao qual logo informou que a área do mesmo está sob redimensionada para a prática de vários desportos e que as barras laterais têm de ter no mínimo dois metros de altura. Na sequência desta visita, a empresa apresentou um orçamento de cerca de vinte mil euros para terminar a obra, o qual foi enviado para o Senhor Vereador.

Pedi a palavra e a mesma foi concedida ao Senhor Tiago Filipe que solicitou os seguintes esclarecimentos: O orçamento anterior de cinco mil euros era apenas para pintar o chão? E os vinte mil euros são para quê?

O Senhor Presidente da Junta esclareceu então o seguinte: os cinco mil euros são para pintar o chão e marcações; e os vinte mil euros incluem colocação de relva sintética, marcações, balizas, etc... Informou ainda que, é intenção desta Junta aplicar apenas a pintura e adjudicar o orçamento apresentado dos cinco mil euros.

Pedi a palavra e a mesma foi concedida à Senhora Susana Norberto que informou ter conhecimento que o ringue está a ser utilizado por crianças e adultos em diversas atividades e inclusivé pela própria, e que por questões de segurança, se torna urgente a resolução do problema, uma vez que se nada for feito por este executivo, o investimento já realizado, ficará perdido.

Ponto três – Informações;

O Presidente da Junta tomou, de novo, a palavra informando o seguinte:

- Após várias reclamações, foi realizada uma visita a um terreno na Rua 1º de Maio, na Boavista com o Sr. Vereador Hermínio e o Arquiteto Ferro devido à movimentação de terras;

- Visitou-se também o Casal Novo, a seguir ao lavadouro, com o Engenheiro Melo para análise da situação de estradas que abateram e a CMA pediu orçamento para a construção de dois muros de pedra para suporte de terras;
- O cemitério tem pouca água e solicitou-se a visita do Engenheiro Rui Graça para ver a situação da pressão da água. Esta situação está relacionada com o centro de abastecimento de águas e que está a ser tratado para ser outro, mas também será pela redução do caudal. Prevê-se que a situação seja resolvida nas próximas semanas;
- Tivemos a niveladora uma semana a trabalhar na freguesia, nomeadamente, no Casal Capitão, Rua da Faroleira (foi comunicada à Proteção Civil que falta caminho onde se encontram dois eucaliptos com dois cepos, que terão de ser retirados, uma vez que impedem a passagem da niveladora), Eira das Chãs, Casal Bajouco, Rua do Campo (Quinta do Pinheiro). Eram os caminhos já sinalizados como sendo os piores e a necessitar dessa intervenção;
- A CMA efetuou o arranjo do passeio e a sua redução na Rua Principal, na Boavista, próximo do café da Cruz, faltando apenas alcatroar;
- Foram colocadas placas com nome de Ruas (Mós, Cidreiras);
- A Proteção Civil efetuou o corte do carvalho na Rua da Ribeira;
- Na Urbanização Quinta do Outeiro faltam limpar dois lotes;
- Efetuámos as limpezas nos Poços da Cal, a Bemposta, Casal Novo e Boavista.
- Foi solicitado à Proteção Civil a colocação de baias de segurança na Rua dos Poços da Cal.
- Foram colocados postes de sinalização vertical na Rua dos Poços da Cal;
- Foi enviado pedido de mudança do nome da Rua dos Combatentes para Rua do Casal Novo dado que a maioria dos moradores têm esta designação nos seus registos, pedido esse já aceite pela CMA.
- Realizaram-se os passeios Seniores a Tomar e Vila Nova da Barquinha;
- Realizou-se a reunião com o Pároco acerca da limpeza das ruas após as procissões e acerca da responsabilidade de manutenção / substituição do relógio;
- A 18 de Julho de 2018 realizou-se uma reunião para assinatura na CMA do Contrato de

Handwritten notes in blue ink, including the name 'Tiago Filipe' and other illegible scribbles.

Delegação de Competências e do Acordo de Execução;

- Estão a ser realizadas obras na sede da Junta, dado termos um espaço cidadão e na qual é obrigatório ter acessibilidade a pessoas com mobilidade reduzida, como por exemplo o acesso no passeio para a entrada do edifício, acesso ao multibanco sendo alargado também o passeio e prolongado até ao parque de estacionamento, casa de banho e acesso ao balcão de atendimento;
- A funcionária da Junta irá estar em formação devido à futura abertura do espaço do cidadão;
- Foi também remodelado o espaço de arquivo;
- E por fim, informou que a Junta ofereceu um ramo de flores para o funeral do Senhor Manuel dos Santos, antigo funcionário da Junta.

Ponto quatro – Apreciação, discussão e votação da 2ª Revisão Orçamental – Pocal 2018:

Tomou a palavra o Senhor Tiago Filipe, colocando as seguintes questões:

- A que despesa se trata a rubrica nas despesas - Estudos, pareceres e consultadoria uma vez que estava a zero?
- Os duzentos euros referentes à rubrica na despesa para formação são para a funcionária da secretaria ou para a formação do funcionário sobre os tratores?
- A alteração do valor da rubrica para os serviços das máquinas, deveu-se a requisição de mais serviços?
- Na rubrica do mercadinho de natal estava a zero e agora está com oitocentos euros. Na primeira revisão não tinham as contas elaboradas?

Na receita, há uma rubrica eventos – Prémio Vitor Rocha, Baile de Chita- tem o valor de cinco mil e quinhentos euros. Os dois mil e quinhentos são só do baile da Chita? Trata-se de uma grande diferença?

Handwritten notes in blue ink at the top right corner, including the name "Manuel Bonito" and other illegible scribbles.

O Senhor Presidente da Junta respondeu às questões colocadas pelo Senhor Tiago Filipe indicando que, a rubrica na despesa – Estudos, pareceres e consultadoria é referente à verba para a abertura de concurso para novo funcionário, uma vez que o Senhor Manuel Bonito se irá reformar.

No que respeita à despesa para formação, a mesma foi para as deslocações e almoços da funcionária na formação para o espaço de cidadão.

Quanto à rubrica dos serviços de máquinas, esta deveu-se a serviços de corta-mato para adiantar serviço, nomeadamente na Boavista e Bemposta e, também para uma máquina de abertura de bermas/valetas nos Vales.

O senhor Presidente da Junta em relação à rubrica do mercadinho de natal informou que a mesma foi aberta, uma vez que não existia e seria necessária para a próxima edição.

Referente à rubrica eventos, o valor foi o apoio recebido pela CMA.

Colocado o ponto quatro à votação, o mesmo foi aprovado por unanimidade.

Não havendo mais nenhum assunto a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a sessão às vinte e duas horas e quarenta e cinco minutos.

António António Sigil

Sandra Domingues

Dea Rita Yacina Alves

Renato P.S.
João Manuel de Almeida

António Edmundo T. Martins
José Manuel Pereira