



(B) R. Salles
R.
Freire
R.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE MAIORGA
Largo do Pelourinho nº 3 - 2460-565 Maiorga – Telef.: 262583244

ATA NÚMERO NOVE

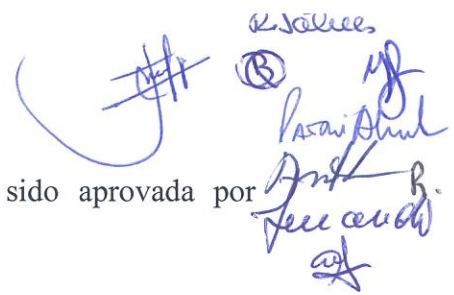
Ao vigésimo quinto dia do mês de setembro de dois mil e vinte e três, pelas vinte e uma horas, na Sede da Junta de Freguesia, sita no Largo do Pelourinho, número 3, em Maiorga, compareceram para realizar uma reunião ordinária convocada pelo Sr. Presidente da Assembleia António de Sousa Fadigas em que estiveram presentes os seguintes membros da Assembleia: Primeira e Segunda Secretárias Senhora Ana Sofia Santos Ferreira e Senhora Ana Rita Carreira Alves, o Senhor António Eduardo Tavares Martins, o Senhor Diogo Lucas Ramalho, a Senhora Bruna Pereira Quinzico, e o Senhor José Fernando Pereira, todos eleitos pelo Partido Socialista, designado por PS, a Senhora Joana Sofia Santos Guerra e a Senhora Patrícia Vanessa Caetano de Almeida, eleitas pelo Partido Social Democrata, designado como PSD. Estiveram ainda presentes os membros do Executivo, o Senhor Presidente Vítor Sérgio Lopes Rocha, a Secretária Senhora Catarina Casimiro Ramos e a Tesoureira Senhora Ana Filipa Santos Cunha.

O Senhor Presidente da Assembleia procedeu à leitura da Convocatória com a data de catorze de setembro de dois mil e vinte e três.

Após a leitura da Convocatória colocou a questão aos membros da Assembleia para saber se estes se opunham à gravação de áudio da Assembleia, de modo a facilitar a redação da ata pelas Senhoras Secretárias, tendo esta medida sido aceite por unanimidade.

O Senhor Presidente da Assembleia propôs a aprovação da última Ata nº 8 de 2023, com dispensa da sua leitura, em virtude de ter sido enviada a todos os membros da

Assembleia e não tendo havido nenhuma objecção, tendo esta sido aprovada por unanimidade.



Prosseguimos para o Primeiro Ponto da Convocatória.

Ponto Um - Período destinado ao público;

O Senhor Presidente da Assembleia abriu as inscrições ao público para este primeiro Ponto.

Não havendo inscritos, passou-se ao ponto seguinte.

Ponto Dois – Período antes da ordem do dia;

O Senhor Presidente da Assembleia, colocou à disposição da Assembleia as inscrições para as habituais intervenções.

Inscreveu-se a Senhora Joana Guerra e o Senhor Diogo Ramalho.

Foi dada a palavra, em primeiro lugar à Senhora Joana Guerra que gostaria de ser informada acerca do ponto de situação das medidas de Prevenção Rodoviária da Freguesia.

O Senhor Presidente de Junta, Sérgio Rocha, informou que até ao momento não há nenhuma informação a acrescentar nessa matéria. Informou ainda que começaram alguns alcatroamentos que ainda não terminaram. Informou ainda que no dia seguinte a esta Assembleia, iria solicitar a presença do Senhor Vereador para aproveitar que estão a decorrer obras na Maiorga e Boavista, para saber se a Comissão de Trânsito autoriza a colocar algumas lombas. Se o Senhor Vereador for de acordo e uma vez que as máquinas já se encontram no local, serão colocadas. O Senhor Presidente de Junta afirmou ainda que só poderão avançar com a colocação das ditas lombas, se houver autorização por parte da Câmara Municipal. Adiantou ainda que a Junta de Freguesia tinha pedido algumas alterações de trânsito, das quais algumas já foram aprovadas em reunião de Executivo, mas até à data ainda não foram levadas a aprovação na Assembleia Municipal.

Esclarecido este ponto, o Senhor Presidente de Assembleia passou a palavra ao Senhor Diogo Ramalho.

Handwritten notes and signatures:
Klabees
Paulo
Ampl
Juacinto
R.
A

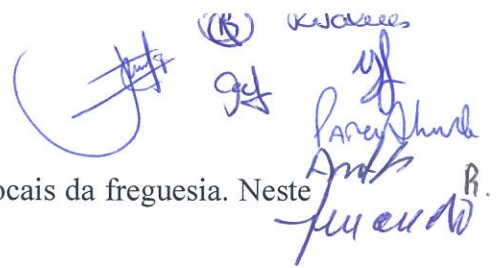
O Senhor Diogo Ramalho trouxe o assunto da Área de Reabilitação Urbana à Assembleia de Freguesia, informando que foi disponibilizado o relatório que faz uma caracterização muito profunda sobre o que é a Maiorga, quer do ponto de vista do edificado, quer do ponto de vista social e económico. Com este relatório tomou-se conhecimento que existem nove por cento de edifícios considerados em muito mau estado e doze por cento são considerados em mau estado. Os restantes edifícios estão considerados em razoável ou bom estado. Esse relatório é muito interessante porque além de limitar a Área de Reabilitação Urbana que se cinge apenas à aldeia da Maiorga e não à Freguesia da Maiorga. Além disso, o relatório propõe 14 soluções que vêm ordenar o território da Maiorga, nomeadamente alertando para a Segurança e Prevenção Rodoviária na Rua Padre Inácio Lourenço, Rua Vinte e Cinco de Abril e a Rua Professor Bernardo de Almeida como não tendo segurança nem para os transeuntes nem para os automobilistas, inclusivamente esse relatório quantifica o valor das obras. O Senhor Diogo Ramalho é da opinião que este é um bom argumento para fazer pressão sobre a Câmara Municipal para resolução dos problemas.

Como segundo ponto da sua intervenção, o Senhor Diogo Ramalho mencionou a abertura da Clínica de Hemodiálise o que considera que é muito importante para todas as pessoas do concelho por haver muitas pessoas e famílias que necessitam destes cuidados. Havendo uma outra Clínica na Benedita, o número de utentes que necessitam destes cuidados é grande e por vezes, nota-se no próprio transporte para os tratamentos em que na mesma ambulância se transportam nove pessoas. Havendo agora esta Clínica, a logística será muito diferente e uma grande vantagem.

O Senhor Presidente de Junta respondeu relativamente à abertura da Clínica que teve oportunidade de estar presente na abertura de portas. Considera que é um bem para a freguesia uma vez que há muitos fregueses que necessitam desses tratamentos e a proximidade com outras localidades nomeadamente, Valado dos Frades, Nazaré e Casal da Areia, por exemplo, que tinham de se deslocar a Leiria, podem agora beneficiar destes tratamentos mais perto.

Relativamente ao Plano de Reabilitação Urbana, o Senhor Presidente de Junta informou que teve a ajuda do Senhor Arquiteto Leonel Fadigas na leitura do Plano. Informou ainda o Senhor Diogo Ramalho de que o Plano de Reabilitação Urbana está feito apenas

para as sedes de freguesia, daí não ter sido alargado a outros locais da freguesia. Neste momento aguarda-se que o Plano seja aprovado.



Não havendo mais questões o Senhor Presidente da Assembleia passou ao terceiro e último ponto da reunião da Assembleia.

Ponto Três – Informações por escrito;

Foram enviadas, via e-mail, as seguintes informações do Senhor Presidente da Junta aos membros da Assembleia, quanto à atividade da Junta de Freguesia.

Passamos a citar as respetivas informações:

Limpezas e Manutenções:

- Limpeza de bermas e aquedutos na Freguesia;
- Reparação de caminhos vicinais;
- Aplicação de herbicida pela Freguesia;
- Limpeza do Cemitério;
- Limpeza da Mãe d'Água e da Fonte do Casal de Baixo.

Reuniões:

- Reunião com o Vereador Paulo Mateus acerca do muro junto à clínica de Hemodiálise, construção de uma praça e acesso ao CBES;
- Reunião com o senhor Thierry Ferreira para apresentação de projeto para a rotunda da Fervença.

Obras:

- Tiveram início os alcatroamentos na Freguesia e a construção de valetas na Bemposta e Boavista;
- Reparação das tábuas do passadiço junto à rotunda do IC9.

Outras Informações:

- Concordância com a proposta do Município acerca da transferência de competências, nomeadamente a gestão dos espaços verdes públicos voltarem para o domínio do Município;
- Dia 18 de outubro haverá na nossa Freguesia atendimento por parte do balcão BUPI (Balcão Único do Prédio).

O Senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao Senhor Presidente de Junta que acrescentou às informações por escrito que no dia dezasseis de setembro aconteceu o Passeio Sénior da Freguesia onde visitaram a Serro Ventoso e que correu muito bem. Agradeceu também à Associação da Boavista pelo Passeio de Motas que aconteceu no passado dia vinte e três de setembro e à Sociedade Filarmónica Maiorguense que realizou uma Noite de Fados que teve bastante aderência.

Informou ainda que irá acontecer a Segunda Volta do Vale do Alcoa que é organizada pela Freguesia de Aljubarrota, mas onde a Freguesia de Maiorga também está incluída e solicitou a ajuda dos membros que possam estar disponíveis para participar.

O Senhor Presidente de Junta deixou também a sua opinião acerca da forma como foi este ano organizado o desfile com os padroeiros das freguesias, inserido na Feira de São Bernardo. A Junta de Freguesia disponibilizou um veículo e um funcionário para o desfile do Padroeiro. Considera que correu tudo muito bem e estamos todos de parabéns.

Inscreveu-se a Senhora Joana Guerra que solicitou informações acerca da Transferência de Competências, deseja saber se é apenas acerca dos espaços verdes ou se há outras transferências incluídas. Pergunta também acerca do assunto em que se fala de uma praça e acesso ao Centro de Bem-Estar e Clínica de Hemodiálise, refere-se exatamente a que local e de que forma?

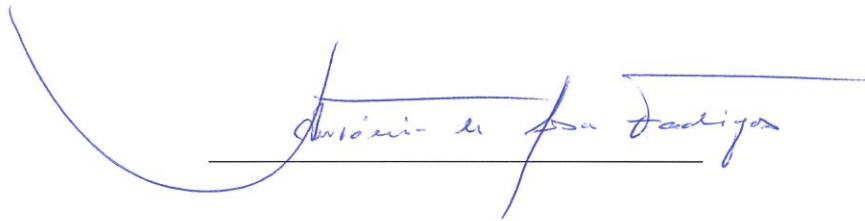
O Senhor Presidente de Junta começou por responder à segunda questão da Senhora Joana Guerra, situando o acesso entre a Clínica de Hemodiálise e o Centro de Bem-Estar Social entre um muro devoluto que se encontra do lado da Clínica que está a cair. A Junta de Freguesia já notificou a Câmara Municipal, já realizou a visita com os técnicos e, sendo que o muro é propriedade da Câmara Municipal, foi realizado um projeto pela Senhora Arquiteta Maria João, foi apresentado à Câmara Municipal e ao Centro de Bem-Estar e neste momento aguarda-se que a Câmara Municipal tome a iniciativa de o realizar.

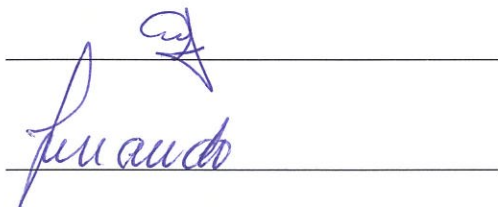
O esclarecimento seguinte do Senhor Presidente de Junta Sérgio Rocha foi relativo à Transferência de Competências. Atualmente a Junta de Freguesia trata da manutenção dos espaços verdes públicos. O que está previsto na proposta do município é que esta manutenção passe novamente para a Câmara Municipal. Quando inicialmente cerca do ano de dois mil e quinze as competências passaram para a Junta de Freguesia, os espaços verdes que existiam na freguesia resumiam-se à área dos prédios da habitação social. Neste momento temos mais áreas em vários locais da freguesia. Fazendo o

balanço dos gastos inerentes a essa manutenção de jardins e espaços verdes públicos com o valor recebido de apoio pelo município, o executivo concordou que o melhor seria passar essa competência para o município. Neste momento, esta é a única Transferência de Competências contemplada.

O Senhor Presidente de Junta colocou-se à disposição para, junto com a Senhora Técnica Vanda Tomás esclarecerem alguma questão acerca das informações fornecidas aos Membros da Assembleia.

Não havendo mais questões ou assunto a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia agradeceu a presença do público, dando por encerrada a sessão.


António de Jesus Rodrigues


Fernando

Diogo Lucas Romalho

Joana Sofia Gaspar

Dea. Rita Gonçalves e Alves

António E. T. Monteiro

Bernardo Pereira Quintico

Patrícia Vanessa Cantano de Almeida